



Rif.: 60747886

**€ 133.000****Bilocale in vendita****Napoli, Viale Privato dello Zodiaco -  
Secondigliano Kennedy**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 67 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 600        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

**Classe energetica:** **F****EP globale non rinnovabile:** 124.13 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 12.12 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Viale dello Zodiaco - Grazioso appartamento ristrutturato. Nel cuore del Rione Kennedy, a pochi passi da Piazza Giovanni XXIII, proponiamo in vendita una soluzione ideale per giovani coppie. Sita al 2° piano con ascensore in un parco con servizio di vigilanza, la casa proposta è accogliente grazie alla sua divisione moderna. La metratura interna di circa 60 mq è così suddivisa: ingresso in disimpegno che ci conduce alla cucina living con balcone dotato di veranda in anodizzato bianco, bagno con pratica doccia, cameretta con esposizione su balcone di 11 mq e ampia camera da letto con finestra. Ristrutturato nel 2021 l'immobile è dotato di pavimentazione chiara uniforme, porte interne in legno, controsoffitta con faretti in salone e cameretta, infissi interni in legno, porta d'ingresso blindata, riscaldamento autonomo e condizionatori.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

