



Rif.: 60510516

**€ 119.000**

## Bilocale in vendita

Napoli, Traversa Il Maglione - Secondigliano Kennedy

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 34.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

IL TRAVERSA MAGLIONE: APPARTAMENTO IN OTTIMO STATO CON AFFACCIO RISERVATO E TRANQUILLO. Appartamento sito al primo piano con ascensore in stabile signorile e ben curato, recentemente ristrutturato. La soluzione di 62 mq vanta di una distribuzione interna confortevole attenta a sfruttare al massimo la potenzialità di tutti gli spazi disponibili rendendo gli ambienti accoglienti e funzionali. L'ampia zona giorno ha una moderna suddivisione living con cucina in vista ed è servita da un piccolo balcone dotato di un utile ripostiglio in anodizzato. Il disimpegno ha un pratico armadio a muro, la camera da letto è di comoda quadratura, la cameretta ha l'ingresso dalla cucina, il bagno ha una comoda vasca e un ripostiglio soppalcato. La soluzione si espone all'interno del tranquillo e riservato cortile condominiale dando la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

