



Rif.: 61204639

**€ 249.000**

## Quadrilocale in vendita

Napoli, Vico Sant'erasmo - Gianturco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

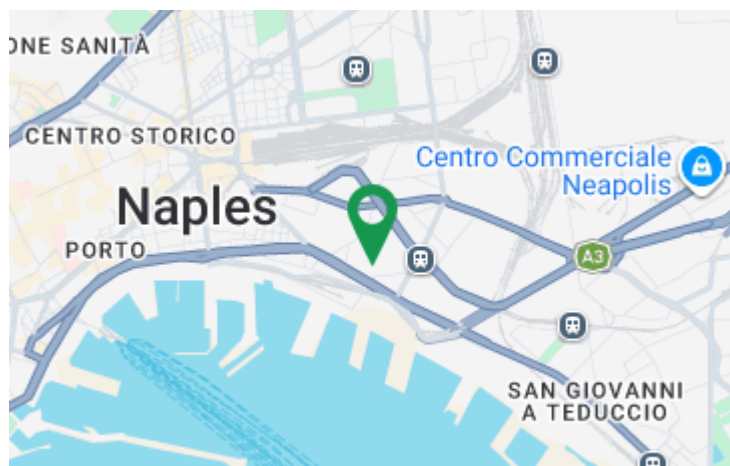
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SANT'ERASMO - VIA MARINAA pochi passi dalla stazione Centrale Di Napoli, situato in una posizione strategica e tranquilla, noi di Tecnorete Poggioreale proponiamo in vendita un prestigioso appartamento, di circa 100 mq, frutto di una ristrutturazione totale e curata nei minimi dettagli, ultimata nel 2024. L'immobile si distingue per le finiture di pregio e una distribuzione degli spazi ottimizzata per la vita contemporanea. La soluzione è ideale per chi cerca una casa 'chiavi in mano'. La soluzione, all'interno di un parco, è posta ad un primo piano di uno stabile che gode di ascensore ed è così composta: ingresso in una splendida zona living con cucina a vista, disimpegno, 3 camere da letto, di cui la principale dotata di servizio e cabina armadio. Oltre al bagno in camera, l'appartamento dispone di un secondo bagno finemente rifinito

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

