



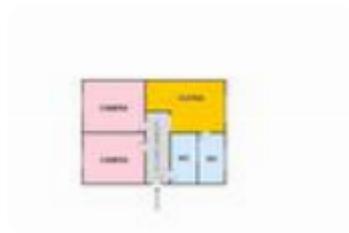
Rif.: 61043312

**€ 82.000**

## Trilocale in vendita

Napoli, Corso Malta - Poggioreale

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 70 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 250        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

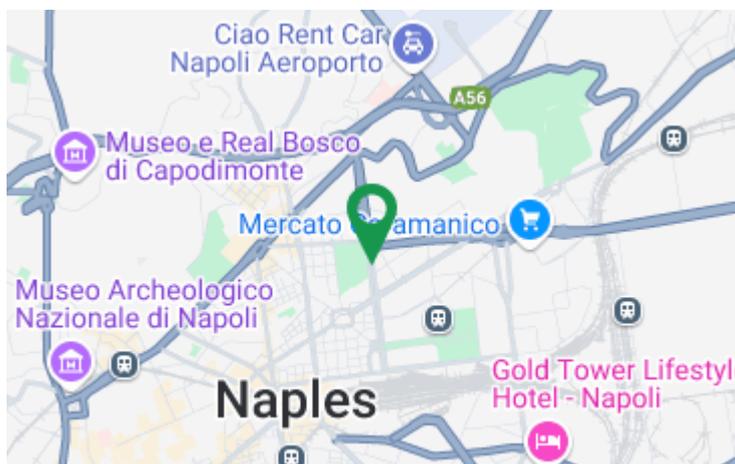
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

CORSO MALTA - PARCO BOSCHETTO - NUDA PROPRIETA' A pochi passi da Piazza Nazionale e dal Centro Direzionale, noi di Tecnorete Poggioreale, proponiamo in vendita un appartamento di circa 70 mq in nuda proprietà. Situato al piano ammezzato di un edificio dotato di ascensore, l'immobile offre una disposizione funzionale con due camere da letto, soggiorno con cucina abitabile e due bagni. Un ulteriore vantaggio è rappresentato dal posto auto all'interno del parco, una comodità rara in città. Inoltre, la doppia esposizione rende molto luminoso e arioso l'immobile in tutte le ore della giornata. La posizione strategica, a pochi metri dall'ingresso della tangenziale, assicura un facile accesso alle principali arterie di comunicazione, rendendo gli spostamenti rapidi e agevoli. Questa soluzione abitativa si presenta come un'opportunità interessante per chi desidera investire in una zona ben collegata e dotata di tutti i servizi essenziali. Visionabile ogni giorno grazie contatto telefonico al numero 0815544089, validabile inoltre per chi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

