

Partita IVA: 10286271217 Via Nuova Poggioreale, 43/G 80133 Napoli (NA) Email: na1ed@tecnorete.it - Tel.: 0815544089









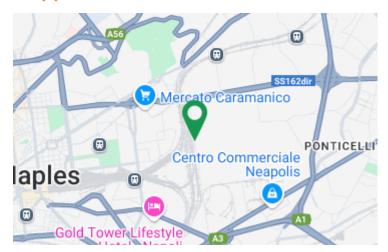








#### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Rif.: 61035827

## € 89.000

### Trilocale in vendita

Napoli, Via Ferrante Imparato

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 80 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali

Spese Annue: € 240

Bagni: 1

Balconi: 1

Piano: 3

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ①

VIA FERRANTE IMPARATONoi di Tecnorete Poggioreale, proponiamo in vendita un appartamento di 80 mq situato in una posizione strategica, proprio di fronte alla stazione ferroviaria di Traccia. L'immobile, collocato ad un piano alto e servito da ascensore, è composto da: ingresso in ampio soggiorno con cucina abitabile, due camere da letto e bagno. Un balcone completa la proprietà, offrendo uno spazio esterno per momenti di relax. Attualmente locato, l'immobile assicura un'ottima rendita, rappresentando un'opportunità interessante per chi desidera un investimento sicuro. Visionabile ogni giorno previo contatto telefonico al numero 0815544089 validolnoltre per chi volesse acquistare l'immobile tramite mutuo presso la nostra agenzia Tecnorete, è possibile su richiesta, grazie ai professionisti della società di mediazione creditizia del gruppo Kiron , ricevere una consulenza gratuita ed

### Scopri

#### Punta qui il tuo smartphone

