



Rif.: 61200954

**€ 300.000**

## Quadrilocale in vendita

Napoli, Via Avvocata - Piazza Dante

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

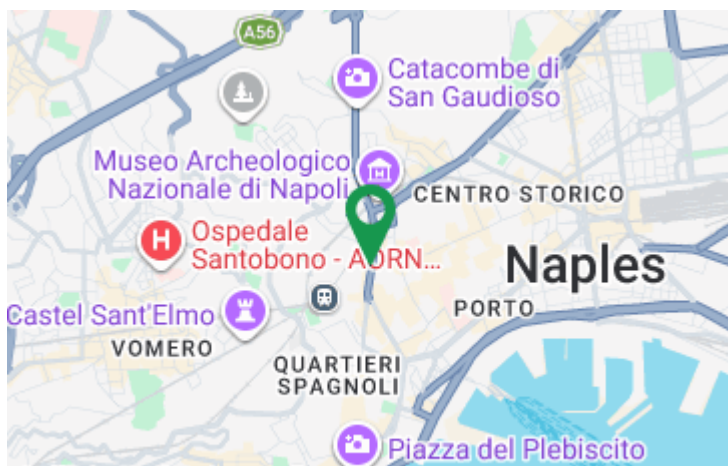
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PIAZZA DANTE - VIA AVVOCATA Nel cuore pulsante di Napoli, nella storica e vivace Piazza Dante, è disponibile un affascinante appartamento in vendita. Situato al secondo piano di un palazzo d'epoca signorile con ascensore, l'immobile offre un contesto abitativo di grande prestigio. Con una superficie di 120 mq, l'appartamento si compone di tre ampi locali, caratterizzati da una luminosità naturale che esalta gli spazi. La presenza dell'ascensore garantisce comodità e accessibilità unita alla storicità del fabbricato che conserva il fascino del passato, integrandosi perfettamente con l'atmosfera storica della zona. La posizione centrale rende l'appartamento ideale per chi desidera vivere immerso nella cultura e nella storia di Napoli, con la comodità di avere a portata di mano servizi, negozi e attrazioni turistiche rendendolo un'opportunità unica per chi cerca una residenza in una delle aree più

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

