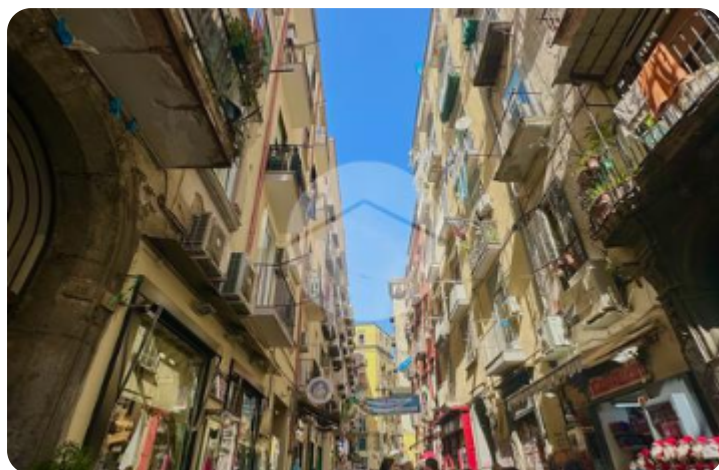




Rif.: 61175443

€ 2.500.000

Multilocale in vendita

Napoli, Via Toledo - Montesanto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 475 ca.
Locali:	11
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 2.400
Bagni:	10
Balconi:	11
Posti auto:	10

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

SPACCANAPOLI Una rara opportunità nel cuore pulsante di Spaccanapoli, dove il turismo non dorme mai e il rendimento neppure. Nel ventre vivo di Napoli, in quella linea di magia e storia chiamata Spaccanapoli, nasce un'opportunità che difficilmente si ripete: un intero complesso già ristrutturato, operativo, e pensato per generare reddito immediato. Un investimento in un luogo dove il flusso turistico è costante, internazionale, instancabile. Un immobile che non offre solo mura ma possibilità. 500 mq di respiro nel centro storico. Già l'ingresso sorprende con un giardino privato di 500 mq, un lusso raro in questa zona, un luogo che accoglie, rasserena, valorizza. E soprattutto 150 mq adibiti a parcheggio per 10 auto. Un vantaggio competitivo che, in un centro dove parcheggiare è un'impresa, diventa oro per qualsiasi attività ricettiva. La soluzione è composta da: 10 stanze • cucina e 10

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

