



Rif.: 61153149

**€ 149.000**

## Monolocale in vendita

Napoli, Via Pasquale Scura - Toledo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 30 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monolocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

VIA PASQUALE SCURA AD. VIA TOLEDO - INVESTIMENTO CHIAVI IN MANO RISTRUTTURATANElle immediate adiacenze della rinomata Via Toledo e precisamente nel tratto iniziale di Via Pasquale Scura, proponiamo in vendita una soluzione immobiliare ideale per investimento, con un elevato potenziale di rendita. L'immobile, situato al piano terra all'interno di un elegante stabile d'epoca recentemente ristrutturato, si presenta in perfette condizioni ed è stato oggetto di una ristrutturazione completa, dispone inoltre di climatizzatore caldo-freddo. Attualmente la proprietà è adibita con successo a uso ricettivo, offrendo una superficie di circa 30 mq ottimamente distribuiti. Composizione interna: Accogliente camera da letto matrimoniale. Cucinotto funzionale. Bagno. Questa è l'opportunità perfetta per chi cerca un investimento sicuro e una gestione chiavi in mano nel cuore pulsante di Napoli. Poco distante dalle principali vie del centro oltre a tutti i mezzi di superficie quali metropolitana linea 1 di Piazza Dante di Toledo oltre funicolare di Montesanto e centrale e linea 2 metropolitana di Piazzetta Olivella. Spese condominiali mensili €10 circa. VISIONABILE PREVIO AVVISO TELEFONICO al numero [...]

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

