



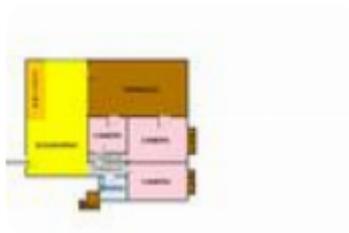
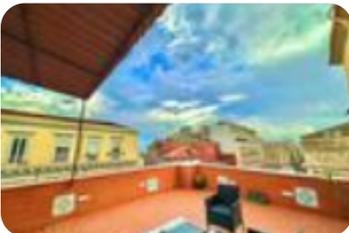
Rif.: 61106743

**€ 2.000 / mese**

## Quadrilocale in affitto

Napoli, Via Toledo - Toledo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 552
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	4
<b>Piano:</b>	5



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

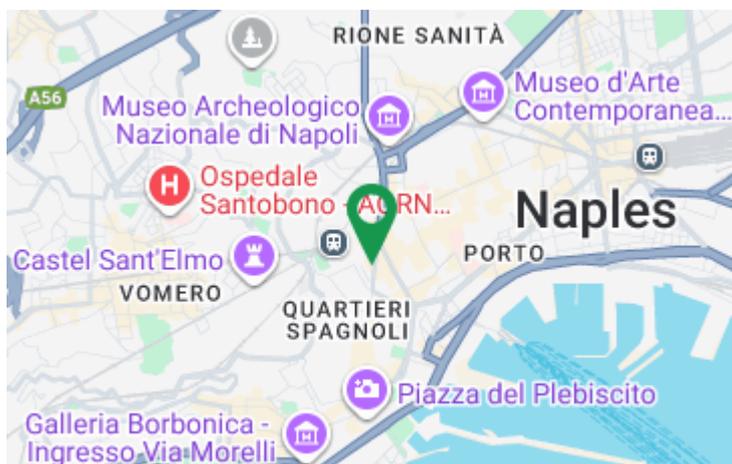
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Toledo Nel cuore di Napoli, in Via Toledo, proponiamo in locazione, ESCLUSIVAMENTE AD USO STUDENTESCO, una soluzione di circa 90 mq, posta al quinto piano di un palazzo d'epoca signorile in tufo, munito di servizio ascensore. L'immobile è ristrutturato con infissi in doppio vetro alluminio, condizionatori caldo/freddo e riscaldamento termoautonomo ed è composto da: ingresso in soggiorno con cucina abitabile, due camere da letto doppie, una camera da letto singola, bagno ed a completare la soluzione vi è un terrazzo a livello di 40 mq con esposizione esterna su Via Toledo. Il cespite risulta essere molto luminoso grazie agli affacci esterni su via Toledo. La soluzione è l'ideale per tutti gli studenti in cerca di una soluzione luminosa e posta in un contesto abitativo tra i migliori di Napoli, con a soli 50 metri la Facoltà di Architettura dell' Università Di Napoli Federico II e in generale a pochi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

