

Rif.: 61094040

**€ 450.000**

## Multilocale in vendita

Napoli, Via Gesù e Maria - Avvocata

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

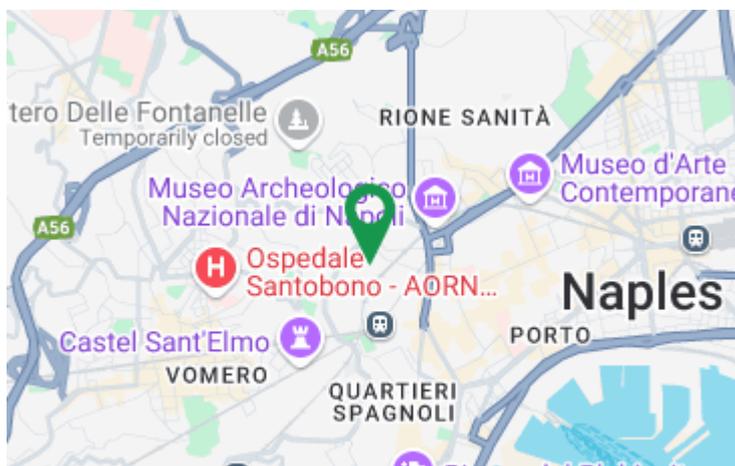
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SALVATOR ROSA - VIA GESU' E MARIA Ad angolo con Salvator Rosa ad altezza Piazza Mazzini proponiamo in vendita un immobile di 180 mq posto al 2° piano con ascensore di uno stabile d'epoca in tufo con area parcheggio condominiale interna. L'immobile è composto da 7 vani e tripli accessori ed una stanza soppalcata il tutto servito da finestre e balconi in ogni ambiente che garantiscono massima luminosità in ogni ambiente, e nello specifico l'immobile presenta due balconi con esposizione esterna su salvator Rosa. La soluzione si presenta da riattare tuttavia presenta infissi in doppio vetro alluminio oltre a conservare pavimentazione, porte ed scudi degli infissi originali dell'epoca conservati in ottimo stato che garantiscono fascino e prestigio all'immobile. Il cespite è l'ideale per uso proprio e per uso

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

