



Rif.: 61030626

↓ € 62.000

€69.000 (-11%)

## Monocale in vendita

Napoli, Via Carlo Nazzaro - Toledo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 30 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

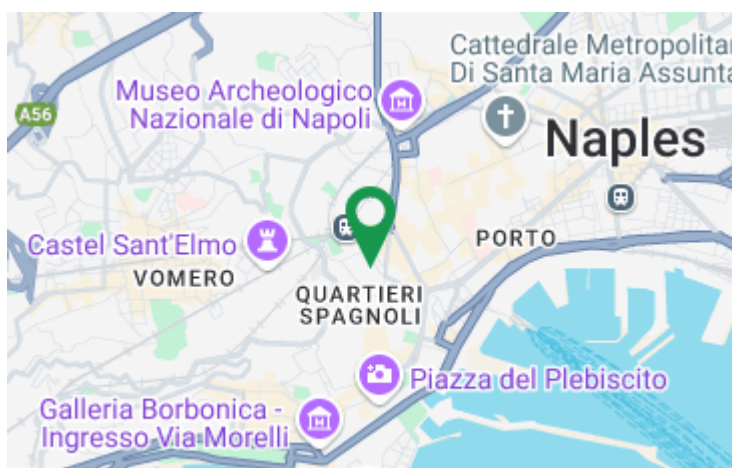
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

**PIGNASECCA - VIA CARLO NAZZARO** Nel centro di Napoli e più precisamente in Via Carlo Nazzaro proponiamo in vendita una soluzione di 30mq posta ad un primo piano ammezzato di uno stabile d'epoca in tufo. La soluzione si presenta da ristrutturare ed è composta da ingresso in camera con finestra, lato con angolo cottura, un piccolo deposito con finestra ed un bagno. Il cespite, ubicato in zona centrale, è ideale per uso investimento, data la vicinanza ai mezzi pubblici, quali la stazione di Montesanto, le due linee della Metropolitana, alle scuole ed in generale a tutti i servizi primari, il tutto distante pochi metri dall'immobile. **VISIONABILE PREVIO AVVISO TELEFONICO** al numero 081.198.04.177 (anche whatsapp) o se più si preferisce all'indirizzo di posta elettronica Contatta l'Agenzia con il servizio 'Invia Richiesta' />UN NOSTRO AGENTE SARA' PRONTO A RISPONDERE ALLE VOSTRE

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

