

Rif.: 60990695

↓ € 240.000

€ 260.000 (-8%)

## Quadrilocale in vendita

Napoli, Salita Pontecorvo - Avvocata

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	4
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

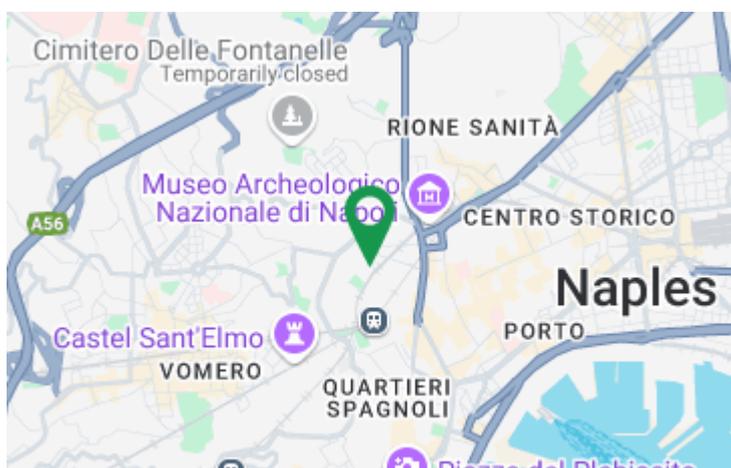
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SALITA PONTECORVO - PIAZZA GESU' E MARIA Ad angolo con Piazza Gesù e Maria e più precisamente in Salita Pontecorvo, proponiamo un immobile di 90 mq con 100 mq di terrazzo di copertura posto al 2° piano di uno stabile d'epoca in tufo. La soluzione si presenta da ristrutturare ed è composta da ingresso in sala da pranzo, cucina, bagno, soggiorno, e due camere da letto con balconi che affacciano su piazza. Completa la proprietà un terrazzo di copertura esclusivo di proprietà di 100 mq. L'immobile si presta come l'ideale per uso proprio ed in generale come investimento, uso B&B o casa vacanze, data l'esclusività della zona in cui è ubicata che oltretutto è fornita di Linea 1 e 2 e dalla Stazione di Montesanto con funicolare e Cumana. VISIONABILE PREVIO

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

