



Rif.: 61203526

**€ 120.000**

## Bilocale in vendita

Napoli, Via Nicola Nicolini - Ponti Rossi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 137.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 137.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Nicola Nicolini Vi proponiamo una nuova soluzione in vendita sita a pochi passi da piazza Carlo III, zona centrale ben servita da negozi, bar, farmacie, supermercati, scuole e mezzi di trasporto. La soluzione è posta al terzo piano in uno stabile d'epoca privo di ascensore ed è suddivisa su due livelli: -primo livello: ingresso in cucina soggiorno con balcone alla romana e servizio con doccia -secondo livello: camera da letto e cameretta con cabina armadio. L'appartamento ha una metratura interna di circa 40 mq, è stato recentemente ristrutturato con infissi in

i  
:  
j

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

