



Rif.: 60824939

**€ 155.000**

## Bilocale in vendita

Napoli, Via Nicola Nicolini - San Carlo All'Arena

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 137.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 137.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Nicola Nicolini Vi proponiamo una nuova soluzione in vendita nelle vicinanze di Piazza Carlo III e Arenaccia, zona ricca di attività commerciali di vario genere e mezzi di trasporto. L'appartamento è posto al primo piano senza servizio ascensore in uno stabile in tufo e si presenta così divisa: ingresso in ampio soggiorno con balcone terrazzato, angolo cottura, vano lavanderia con doccia, ampia camera matrimoniale con ripostiglio e bagno patronale con vasca. La soluzione avendo una metratura di circa 70 mq è divisibile come meglio si preferisce e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

