



Rif.: 60867144

€ 179.000**5 locali in vendita****Napoli, Via Gennaro Pasquariello - Ponticelli Bassa**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 147 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 960
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	4

**Classe energetica:** **G****Prestazione energetica:** 157,57 kW h/m² anno

Nel Rione Incis, e più precisamente in Via Gennaro Pasquariello, disponiamo di un appartamento posto ad un piano alto, luminoso e panoramico sul Vesuvio. La soluzione si estende su una superficie di circa 140 metri quadri e vanta di ben quattro camere da letto, un soggiorno, una cucina abitabile, bagno e ripostiglio. L'esposizione è tripla e, le tre ampie balconate servono tutte gli ambienti. La metratura generosa e la prevalenza di tramezzi, rende questa soluzione facile da rimodernare a proprio piacimento. La zona del Rione incis è ricca di servizi di prima necessità, di scuole, come la 'ALDO MORO' proprio alle spalle dello stabile, e di mezzi pubblici nelle immediate vicinanze. Di pertinenza c'è una cantinola al piano seminterrato. **TRE CARATTERISTICHE PER CUI VALUTARE QUESTA SOLUZIONE: - LUMINOSITA' - METRATURA GENEROSA - FACILITA' DI PARCHEGGIO** Visionabile previo avviso telefonico. APE DISPONIBILE AL ROGITO

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

