



Rif.: 61228825

€ 199.000

Quadrilocale in vendita

Napoli, Via Fossi a Pontenuovo - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.092
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Fossi a Pontenuovo, nelle immediate adiacenze di Via Cesare Rosaroll e a pochi passi da Via Foria, proponiamo in vendita un appartamento di circa 110 mq, situato al secondo piano di uno stabile privo di ascensore. L'immobile si distingue per la sua generosa metratura e per una distribuzione degli spazi particolarmente funzionale. L'ingresso conduce a un comodo corridoio che disimpegna tutti gli ambienti: tre ampie camere da letto, cucina abitabile, bagno e ripostiglio. La doppia esposizione garantisce un'ottima ventilazione naturale, mentre la presenza di punti luce in tutti gli ambienti rende la casa particolarmente luminosa e accogliente durante l'intero arco della giornata. Grazie alla posizione strategica, ben collegata ai principali servizi, attività commerciali e mezzi di trasporto, e alla versatilità della distribuzione interna, la soluzione rappresenta un'ottima opportunità sia

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

