



Rif.: 61201875

**€ 86.000**

## Bilocale in vendita

Napoli, Vico Il S. Maria Avvocata - Foria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

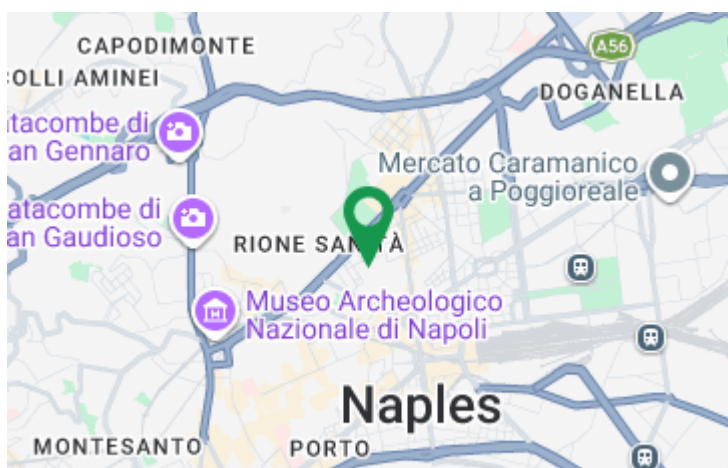
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Vico Il Santa Maria Avvocata: Nella storica località di Foria, nelle adiacenze del Real Orto Botanico e del Teatro San Ferdinando, si propone in vendita un accogliente appartamento di 40 mq circa. Situato al piano terra con ingresso da interno corte di un edificio storico, l'immobile è composto da due locali con ingresso, zona living, camera da letto al piano superiore, servizi e ripostiglio; si presenta in ottime condizioni e in zona ben servita da mezzi pubblici, negozi e servizi, garantendo comodità e facilità di spostamento. Attualmente locato con regolare contratto ed ottima rendita dell'8% circa. Visionabile previo appuntamento al numero 081 298 449.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

