



Rif.: 61090100

€ 119.000

Trilocale in vendita

Napoli, Via Peppino de Filippo - Foria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

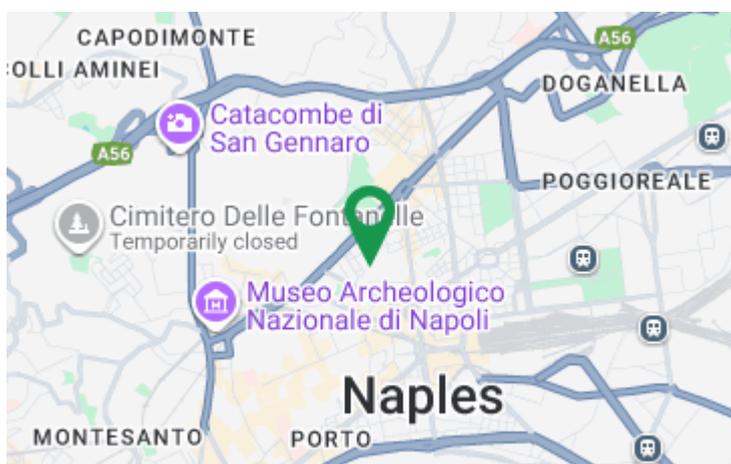
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA PEPPINO DE FILIPPO: Nel cuore storico di Napoli, nella suggestiva località di Foria e a due passi dal rinomato Teatro San Ferdinando, si propone in vendita un affascinante immobile d'epoca. Situato al piano terra e primo piano di un edificio risalente al 1800, questo appartamento offre una superficie di 65 mq circa. Gli ambienti si suddividono in: ingresso in zona living, angolo cottura, bagno e una scala interna che conduce ad un disimpegno e due camere da letto con balcone. La posizione strategica consente di vivere appieno la vivacità e la cultura del quartiere, con la comodità di avere a portata di mano servizi e collegamenti. Ideale per chi desidera immergersi nell'autenticità di Napoli, questo immobile rappresenta un'opportunità per chi cerca una residenza che coniughi il fascino del passato con le esigenze moderne oppure un solido investimento. Si specifica che l'immobile verrà venduto privo del mobilio. VISIONABILE OGNI GIORNO PREVIO APPUNTAMENTO TELEFONICO AL NUMERO

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

