

Affiliato: Arguto Immobiliare Srl Partita IVA: 10286451215 Via Foria. 109 80139 Napoli (NA)

Email: na1e8@tecnorete.it - Tel.: 081298449

Rif.: 61003589

**↓€ 219.000** 

€ 259.000 (-16%)

## Loft in vendita

Napoli, Via Misericordiella - Foria

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 130 ca.

Locali:5Sottotipologia:loftSpese Annue:€ 684Bagni:2Piano:1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Via Misericordiella: Situata al primo piano di un edificio d'epoca risalente al 1850, nelle immediate adiacenze della storica Piazza Cavour, questa soluzione di 130 mq circa offre un ambiente unico e caratteristico. La luminosità è garantita dalle ampie finestre che inondano di luce naturale ogni angolo dell'immobile e la disposizione interna si presta facilmente a una suddivisione personalizzata, permettendo di adattare gli spazi alle proprie esigenze. La posizione al piano basso facilita l'accesso e rende questa soluzione ideale per chi cerca una



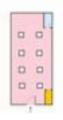












## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.