

Rif.: 61046972

**€ 149.000**

## Bilocale in vendita

Napoli, Via ferrara - Vicaria

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 45 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 120        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 5            |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

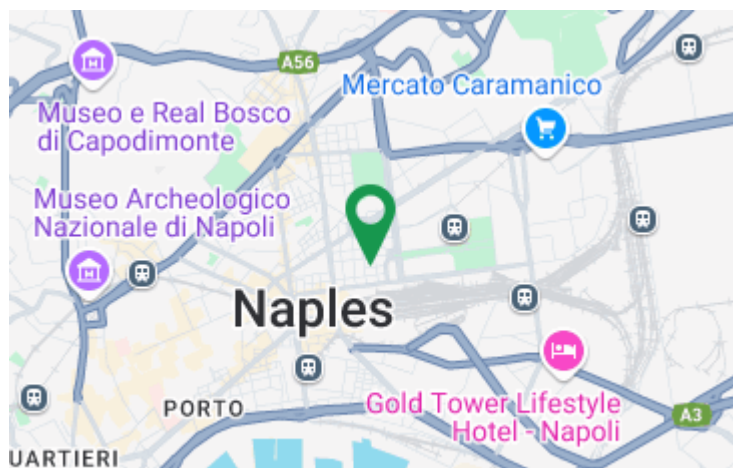
**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

TECNORETE CORSO MERIDIONALE propone in vendita:

In Via Ferrara nelle immediate adiacenze di Piazza Garibaldi, appartamento situato al quinto piano di un ottimo stabile con ascensore, la soluzione di 45 mq risulta essere finemente ristrutturata. L'immobile si compone di un ingresso in disimpegno che conduce a una cucina funzionale, un servizio e una camera da letto dotata di balcone con esposizione esterna su Via Ferrara, che rende l'ambiente estremamente luminoso. La posizione è davvero strategica, a pochi passi dalla stazione e circondato da una varietà di attività commerciali, rendendolo ideale sia per

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

