



Rif.: 61034176

€ 310.000

Quadrilocale in vendita

Napoli, Corso meridionale - Vicaria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 360
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TECNORETE CORSO MERIDIONALE propone in vendita: CORSO MERIDIONALE nelle immediate adiacenze di Piazza Garibaldi, un ampio appartamento situato al secondo piano di un ottimo stabile, dotato di ascensore e servizio di portineria. Con una superficie di 130 mq, l'immobile rappresenta una soluzione ideale per chi desidera investire in un contesto ben servito e in continua crescita. La disposizione degli spazi è molto funzionale: ampio disimpegno, quattro ampie camere da letto, cucina, doppi accessori e ripostiglio. La luminosità degli ambienti è garantita dalla doppia esposizione, con affaccio diretto su Corso Meridionale grazie alla presenza di due balconi di generose dimensioni che offrono una vista aperta e vivibile. Attualmente locato, con contratto in scadenza 2026. Soluzione ideale per uso investimento in virtù dell'ampia quadratura e della posizione centralissima vicino alla Stazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

