



Rif.: 61208512

€ 249.000

Mansarda in vendita

Napoli, Via camillo porzio. - Corso Garibaldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	mansarda
Spese Annuie:	€ 580
Bagni:	1
Piano:	5



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Tecnorete Garibaldi è lieta di proporre in vendita un'ampia mansarda, ristrutturata e molto luminosa a pochi passi dal Corso Garibaldi. L' appartamento è situato all' interno di uno stabile dotato di ascensore. Questa abitazione unica nel suo genere offre una combinazione perfetta di comfort moderno e fascino tradizionale. Internamente è così composto: ingresso in ampio soggiorno-living, camera da letto, cameretta, bagno e ripostiglio. La mansarda è stata completamente ristrutturata, garantendo spazi luminosi e ben distribuiti. La scelta dei materiali e delle finiture di alta qualità conferisce all'ambiente un'atmosfera elegante e accogliente, ci sono inoltre infissi in doppio vetro e condizionatori con predisposizione caldo/freddo. Innovazioni Tecnologiche Per ridurre i costi energetici e promuovere la sostenibilità, l'immobile è dotato di un impianto fotovoltaico all'avanguardia. Inoltre, per garantire acqua di qualità superiore, è presente un impianto per la decalcificazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

