



Rif.: 60963960

↓ € 110.000

€ 119.000 (-8%)

## Bilocale in vendita

Napoli, Via Camillo Porzio - Corso Garibaldi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

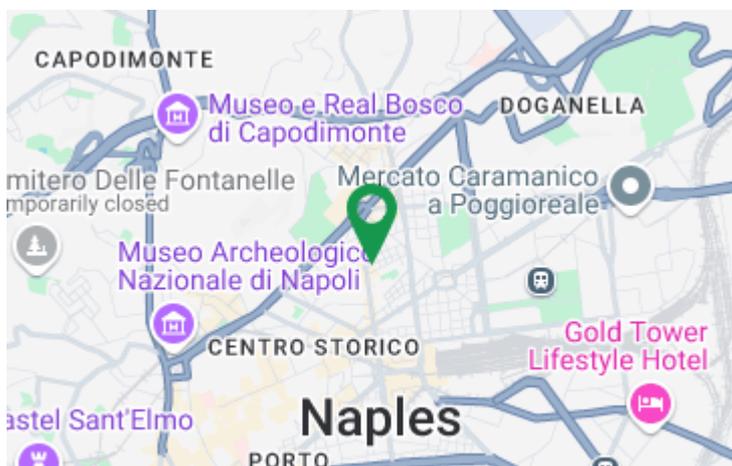
EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

L'immobile, situato in via Camillo Porzio, una traversa che collega Corso Garibaldi e Via Arenaccia, rappresenta un'opportunità unica per chi cerca un investimento sicuro e redditizio. La posizione strategica, nel cuore di una zona ben servita e collegata, lo rende particolarmente appetibile sia per chi desidera una residenza principale, sia per chi intende affittarlo a terzi. L'appartamento, con i suoi 40 metri quadri ben distribuiti, offre spazi funzionali e accoglienti, perfetti per una giovane coppia o un professionista in cerca di un punto d'appoggio in città. Il

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

