



Rif.: 61052239

€ 225.000

Quadrilocale in vendita

Napoli, Via Fabrizio Padula - Rione Traiano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 960
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

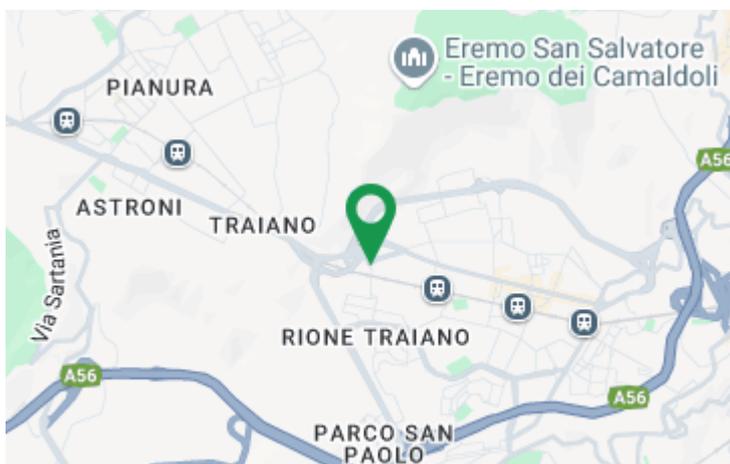
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Quadrilocale luminoso in stabile ristrutturato – Via Fabrizio Padula. Proponiamo in vendita ampio appartamento al terzo piano con ascensore in stabile recentemente ristrutturato. L'immobile gode di quattro esposizioni (tre libere) che garantiscono ottima luminosità. È composto da: soggiorno, tre camere da letto, cucina abitabile, bagno, lavanderia e balcone. Completano la proprietà una cantinola e posto auto libero nel parco. Lo stabile, con doppio accesso pedonale e spazi verdi, è esterno ma adiacente a un complesso residenziale con accesso diretto a Via Dell'Epomeo. La zona è tranquilla ma ben servita da mezzi pubblici, scuole, negozi e supermercati. Caratteristiche principali: • 4 locali • Terzo piano con ascensore • Stabile ristrutturato • Ottima esposizione e luminosità • Posto auto e cantinola • Zona ben collegata

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

