



Rif.: 61257057

€ 149.000

Bilocale in vendita

Napoli, Via del Discobolo - Soccavo Interno

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA DEL DISCOBOLO-BILOCALE LOCATO CON AMPIO TERRAZZO A LIVELLO. Proponiamo in vendita un grazioso bilocale locato con regolare rendita annua di €4.600,00 con scadenza di contratto di locazione a luglio 2027, soluzione ideale per uso investimento. L'immobile è situato in Via del Discobolo all'interno di un parco con servizio di portineria caratterizzato da un ampi e graziosi spazi verdi condominiali, nei pressi del famoso Campo Paradiso, ed è posto al quarto piano di uno stabile servito da ascensore. La soluzione è composta da ingresso in soggiorno, camera da letto, cucina e bagno. Punto di forza dell'immobile è l'enorme terrazzo a livello con esposizione libera, ideale per trascorrere piacevoli momenti di relax, organizzare pranzi e cene all'aperto per vivere appieno gli spazi esterni nella quotidianità. L'appartamento si presenta molto luminoso grazie all'esposizione libera, il tutto ben distribuito,

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

