



Rif.: 61168356

**€ 160.000**

### Trilocale in vendita

Napoli, Via gigante mario - Loggetta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 84 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

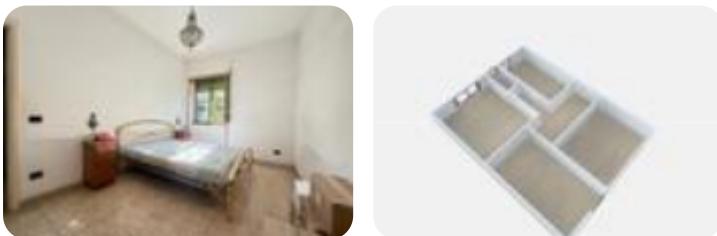
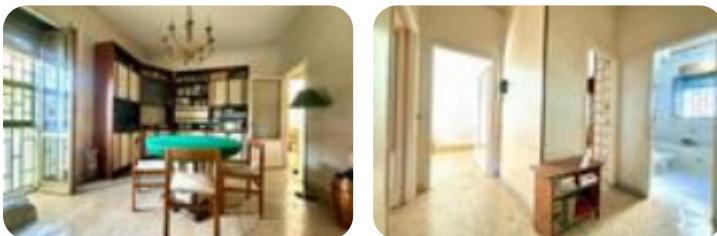
Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

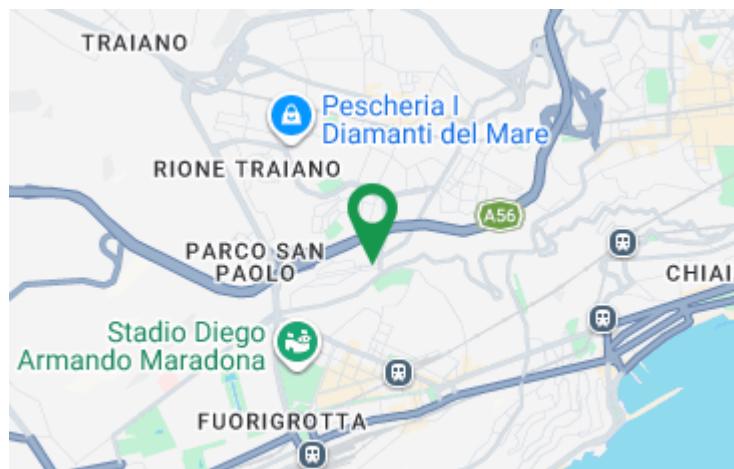
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



In via Mario Gigante proponiamo appartamento di tre vani posto ad un piano rialzato, caratterizzato da spazi ampi e ben distribuiti L'ingresso apre in corridoio che conduce in un luminoso soggiorno, ideale come zona relax e accoglienza. La cucina abitabile, separata dal salone, garantisce funzionalità e privacy negli ambienti La zona notte è composta da due camere da letto di generose dimensioni e bagno con finestra.La soluzione si presta sia come abitazione principale sia come uso investimento, grazie alla metratura, alla distribuzione interna.Completa la proprietà una comoda cantinola con finestra.

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

