



Rif.: 61204825

**€ 350.000**

## Quadrilocale in vendita

Napoli, Piazzale Vincenzo Tecchio - Diocleziano Tecchio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.320
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

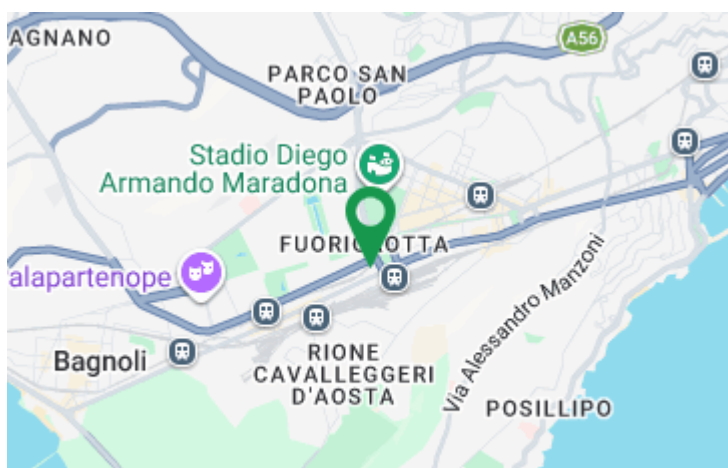
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

FUORIGROTTA – PIAZZALE TECCHIONel cuore pulsante di Fuorigrotta, in una delle zone più richieste e strategiche del quartiere, proponiamo in vendita un appartamento situato in Piazzale Tecchio, a pochissimi passi dalla Cumana, dalla metropolitana e dalla Mostra d'Oltremare. Una posizione che coniuga perfettamente comodità, servizi e collegamenti, ideale sia per vivere che per investire.L'immobile è posto al quinto piano di uno stabile signorile, dotato di ascensore, servizio di portineria e sistema di videosorveglianza, contesto curato che garantisce sicurezza e tranquillità.L'appartamento si presenta in buone condizioni e si distingue immediatamente per la straordinaria luminosità e per la distribuzione armoniosa degli ambienti, pensata per offrire comfort e funzionalità nella vita quotidiana. L'ingresso conduce a un grande disimpegno che accoglie una zona notte con

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

