

Rif.: 61165781

**€ 800 / mese**

## Trilocale in affitto

Napoli, Via Terracina - Fuorigrotta Via Terracina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

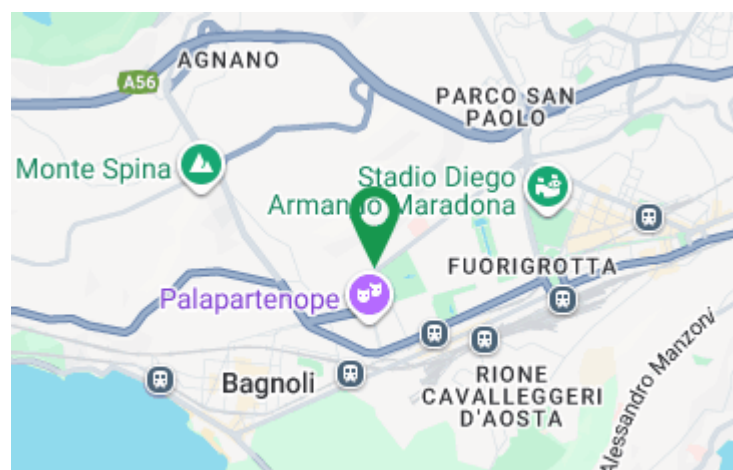
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

In Via Terracina, in zona ben collegata e ricca di servizi, proponiamo in fitto una nuova e interessante soluzione abitativa di circa 80 mq. L'appartamento, molto luminoso e ben distribuito, è composto da: ingresso in ampio soggiorno cucina due camere da letto ampia balconata nel verde, particolarmente luminosa. Completa la proprietà posto auto, con possibilità di parcheggiare anche motorino. Lo stabile si presenta in buone condizioni e durante il periodo estivo verrà rifatto completamente l'intonaco, migliorando ulteriormente l'aspetto esterno. Per la pulizia scale c'è una ditta che se ne occupa. Locazione riservata esclusivamente a giovane coppia di età compresa tra 55 e 60 anni, senza figli. Non si accettano famiglie né altre tipologie di nuclei familiari. Soluzione ideale per chi cerca comfort, tranquillità e servizi in

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

