



Rif.: 61152937

**€ 130.000**

## Trilocale in vendita

Pozzuoli, Via Pisciarelli - Pozzuoli Palazzine

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 87 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

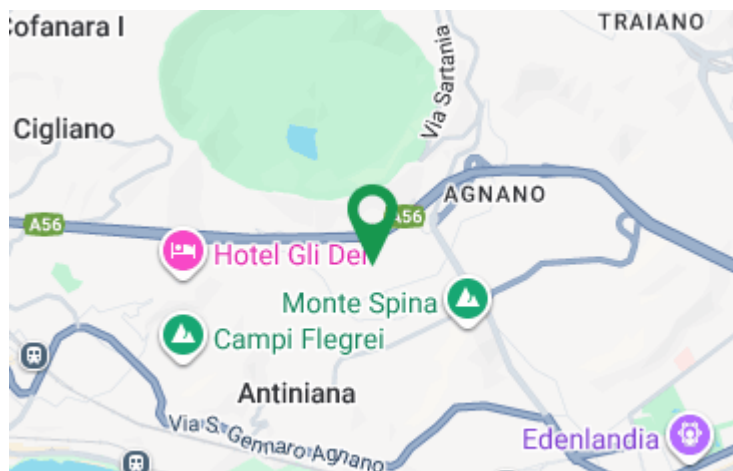
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita una nuova soluzione ad Agnano, in via Pisciarelli, situata in una zona tranquilla e ben collegata. L'appartamento si sviluppa su due livelli, collegati tra loro da una elegante scalinata in legno. Il piano inferiore accoglie un ampio ingresso che conduce al soggiorno e una confortevole cucina abitabile. La zona notte si trova al piano superiore e comprende due camere da letto e due bagni. A completare la proprietà troviamo un ampio e luminoso terrazzo, un vero punto di forza dell'immobile. Lo spazio esterno, grazie alle sue generose dimensioni, offre la possibilità di organizzare piacevoli momenti all'aria aperta: area relax, zona pranzo esterna, piante ornamentali o un piccolo angolo verde. L'esposizione garantisce un'ottima luminosità durante tutto il giorno, rendendolo perfetto per chi desidera vivere e godersi appieno uno spazio esterno privato. Una soluzione ideale per chi cerca

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

