



Rif.: 61043436

**€ 250.000**

## Bilocale in vendita

Napoli, Via Privata Delle Terme - Bagnoli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 48 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 456
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

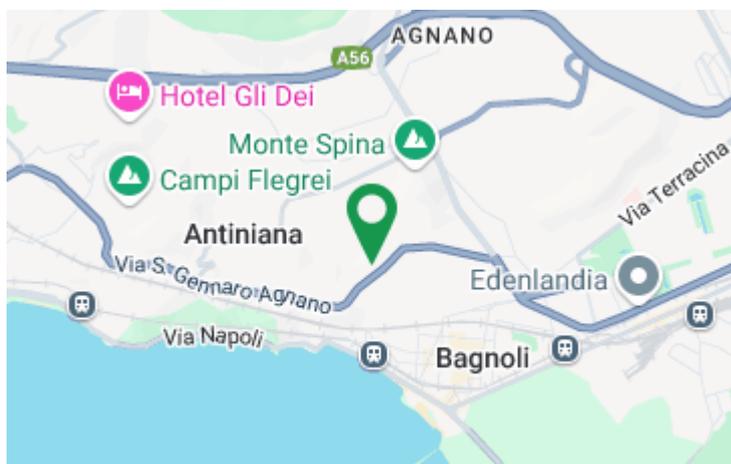
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Proponiamo in vendita una graziosa soluzione abitativa situata in via Privata delle Terme a 4 minuti dall'ingresso in Tangenziale. L'immobile si trova in un parco esclusivo al piano terra, ed è così composto: ingresso in disimpegno, cucina living, camera da letto, bagno e terrazzo con ingresso indipendente che completa la proprietà. Appartamento totalmente ristrutturato, arredato, con accessori e rifiniture di pregio. Dispone di tutti i confort, posto auto, pavimento radiante, impianto climatizzato, impianto di videosorveglianza. Questa soluzione è ideale per chi cerca tranquillità riservatezza e soprattutto comfort in una posizione strategica ed esclusiva. Ottima anche come investimento, locato fino al 31/12/2026. Visionabile tutti i giorni previo avviso telefonico. TECNORETE VIALE KENNEDY .182.35.858 ( ANCHE

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

