



Rif.: 61009882

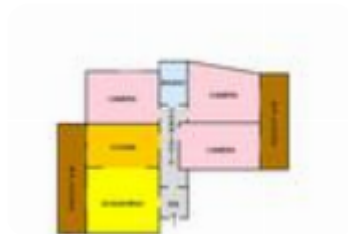
↓ € 310.000

€ 345.000 (-11%)

## Quadrilocale in vendita

Napoli, Viale Maria Bakunin - Parco San Paolo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

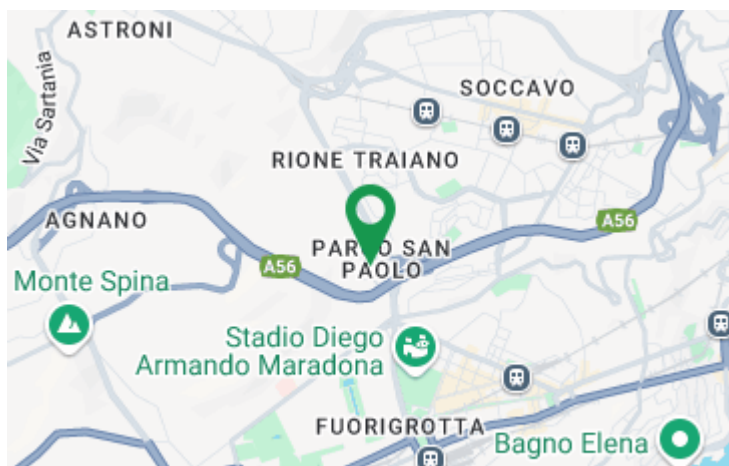
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Benvenuti nel vostro futuro rifugio familiare situato all' interno del Parco San Paolo , a due passi dal Centro Commerciale Azzurro avente attività commerciali per tutte le necessità, a breve distanza dall'ingresso della tangenziale dal centro di Fuorigrotta e dall'università di Monte Sant'Angelo. Questa è un'opportunità unica per creare la casa dei vostri sogni! Proponiamo in vendita, in fabbricato di edilizia privata dotato di ascensore oltre che di servizio di portierato, appartamento di comoda quadratura con il potenziale per una ristrutturazione personalizzata. La soluzione internamente è così composta: ingresso in salone doppio, cucina, tre camere da letto e bagno. Sito ad un piano intermedio vanta di una e ottima luminosità in quanto gode di tripla esposizione e due ampie balconate. Inoltre, nell'area antistante al fabbricato, sarà possibile

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

