



Rif.: 61249989

€ 169.000

Trilocale in vendita

Napoli, Via Cupa Capano - Bagnoli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 12
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

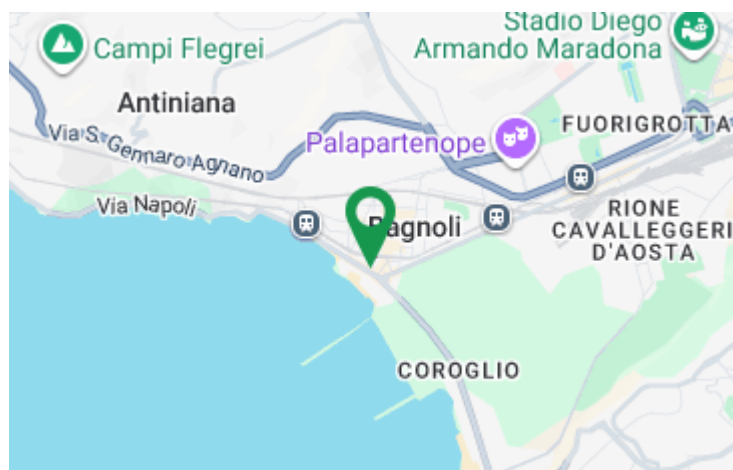
EP globale rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Cupa ristrutturato. Proponiamo in vendita una nuova interessante soluzione finemente ristrutturata, situata a pochi passi dal mare e da Piazza Bagnoli, in una posizione strategica, ben servita e ricca di attività commerciali. Si tratta di un trilocale di 102 mq commerciali, posto al piano rialzato di un elegante stabile in stile Liberty. L'immobile si apre su un'ampia cucina abitabile, luminosa grazie alla presenza della finestra, completa di un comodo ripostiglio di generose dimensioni che si sviluppa parzialmente verso l'androne del fabbricato, offrendo un pratico spazio per vari utilizzi. La zona giorno è caratterizzata da un doppio soggiorno con doppia esposizione, che garantisce ambienti luminosi e ben arieggiati. Completa gli spazi un soppalco, attualmente adibito a camera da letto e dotato di ringhiera di protezione. Il soppalco è stato regolarmente oggetto di condono edilizio, con oblazioni già interamente versate. La proprietà, a seguito dell'eventuale accettazione della proposta d'acquisto, provvederà a sostenere le spese necessarie per il ritiro della relativa Dispunzione Dirigenziale, completando così

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

