



Rif.: 61062978

**€ 310.000**

## Quadrilocale in vendita

Napoli, Via amedeo maiuri - Bagnoli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

BAGNOLI - VIA AMEDEO MAIURI, SOLUZIONE RISTRUTTURATA DI AMPIA QUADRATURA CON AFFACCIO VISTA MARE. Proponiamo in vendita un appartamento ristrutturato situato al secondo piano di uno stabile servito da ascensore. La proprietà si distingue per l'ampia balconata con vista mare, che dona luminosità agli ambienti. L'ingresso si apre su un corridoio che conduce alla zona giorno con cucina e salone in un unico ambiente accogliente e funzionale. La zona notte comprende una camera matrimoniale, una cameretta, uno studiolo e due bagni, tutti rifiniti con materiali di qualità. Ideale per chi cerca una casa pronta da vivere, in una zona servita e ben collegata, senza rinunciare al comfort e alla bellezza di un affaccio panoramico sul mare. TECNORETE BAGNOLI 0817621024 (ANCHE CONTATTI WhatsApp) Per chi volesse acquistare attraverso l'ottenimento del mutuo, presso la nostra agenzia

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

