



Rif.: 60808686

€ 169.000

Bilocale in vendita

Napoli, Via Diomede Carafa - Bagnoli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 170 kW h/m² anno

Situato in Via Diomede Carafa, a pochi passi da Piazza Salvemini, vi presentiamo un'opportunità di investimento straordinaria: un appartamento locato che garantisce un'eccellente rendita mensile. Questo immobile si trova all'interno di un palazzo di recente ristrutturazione, dotato di ascensore, assicurando così comfort e accessibilità. La sua posizione strategica offre un facile accesso a tutti i servizi di cui si può avere bisogno quotidianamente, tra cui ristoranti, bar, farmacie, servizi postali e bancari, supermercati e mezzi di trasporto pubblico. L'appartamento si trova al terzo piano ed è composto da un ampio ingresso, due camere da letto, una cucina spaziosa e un bagno. L'interno è ben tenuto, con infissi nuovi e l'installazione di condizionatori in corso di completamento. L'ampio balcone esposto a est offre una vista aperta e luminosa, aggiungendo valore a questa proprietà. L'immobile è attualmente locato, garantendo un reddito mensile di 600,00 euro. Questa è un'opportunità ideale per coloro che cercano un investimento nel cuore del quartiere, con la sicurezza di un rendimento stabile e la comodità di una posizione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

