



Rif.: 61234741

**€ 230.000**

## Bilocale in vendita

Napoli, Viale Cavalleggeri D'Aosta - Cavalleggeri Viale

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 540
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

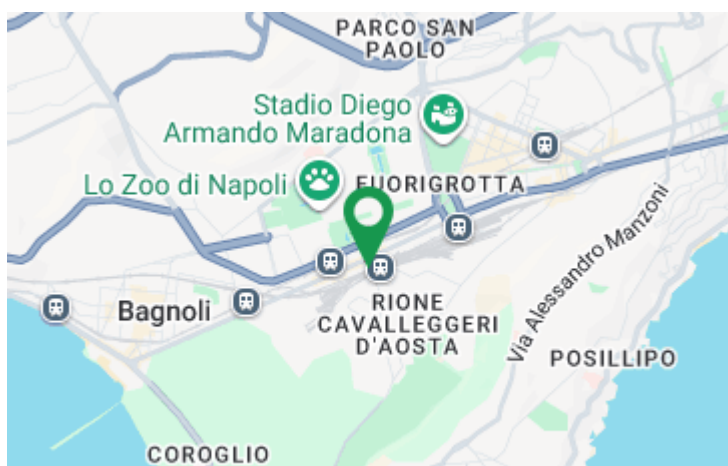
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

CAVALLEGGERI – AMPIA SOLUZIONE CON DOPPIA ESPOSIZIONE IN PARCO PRIVATO. In Viale Cavalleggeri d'Aosta, in una delle zone più richieste e centrali del quartiere, proponiamo in vendita un ampio appartamento situato all'interno di un elegante stabile di edilizia privata, dotato di servizio di portineria e ascensore. La posizione è particolarmente strategica: a pochi passi dalla metropolitana, dai principali mezzi pubblici e da tutti i servizi di pubblica utilità quali poste, banche, scuole, supermercati e attività commerciali. L'immobile, posto al secondo piano, sviluppa una superficie interna calpestabile di circa 90 mq, una metratura decisamente rara per un appartamento attualmente composto da due vani. Grazie alla distribuzione interna realizzata prevalentemente con tramezzi, la soluzione offre l'interessante possibilità di essere facilmente trasformata in un comodo trilocale.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

