

Rif.: 61043322

**€ 295.000**

## Quadrilocale in vendita

Napoli, Via san donà - Cavalleggeri Viale

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

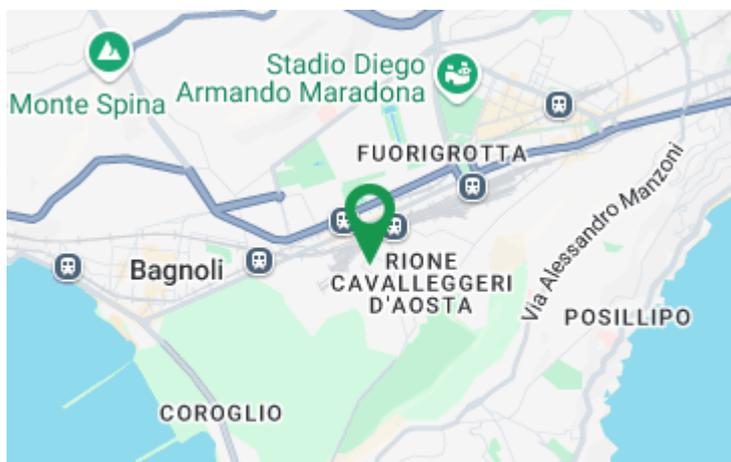
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In vendita ampio appartamento ristrutturatoNel cuore di Cavalleggeri, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di circa 110mq, ristrutturato. L'immobile si trova in una posizione privilegiata, in zona tranquilla e ben abitata a pochi passi dai principali servizi tra i quali la fermata metropolitana e tutte le attività commerciali.In piccolo condominio, situato al 1° piano di uno stabile composto di due piani. L'appartamento vanta una doppia esposizione soleggiata che garantisce luminosità e ariosità agli ambienti.L'immobile è composto da un ingresso in doppio soggiorno living con cucina a vista, tre camere da letto e due bagni, una delle quali con bagno e cabina armadio, vano lavanderia. Al suo interno si presenta totalmente ristrutturato e può essere immediatamente abitato.La soluzione è pronta per essere abitata.Completa la proprietà una cantinola di pertinenza di circa mq 25

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

