



Rif.: 61252138

**€ 115.000**

## Bilocale in vendita

Napoli, abitazione via giacomo leopardi -  
Fuorigrotta Leopardi

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 62 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 300        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 172.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

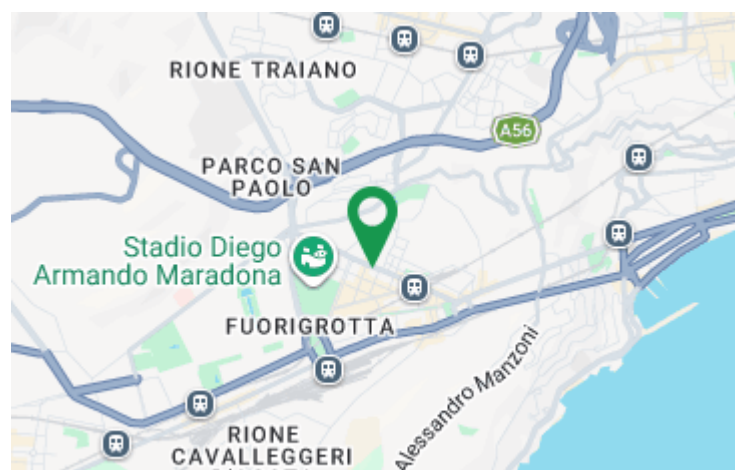
EP globale rinnovabile: 201.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Proponiamo in vendita, ad uso investimento, in Via Giacomo Leopardi, strada centrale del quartiere Fuorigrotta, servita dai principali mezzi di trasporto ed attività commerciali, appartamento locato in stabile di edilizia convenzionata. L'immobile, termo autonomo, si presenta da ristrutturare ed è composta da: ingresso in disimpegno, cucina abitabile, camera da letto, cameretta e servizio. Ubicato ad un piano basso gode di affaccio luminoso su terrazzino a livello. Rendita annua € 6.000,00

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

