

Rif.: 61084176

**€ 298.000**

## Quadrilocale in vendita

Napoli, Via Enrico Arlotta - Fuorigrotta Cariteo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 840
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 221.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

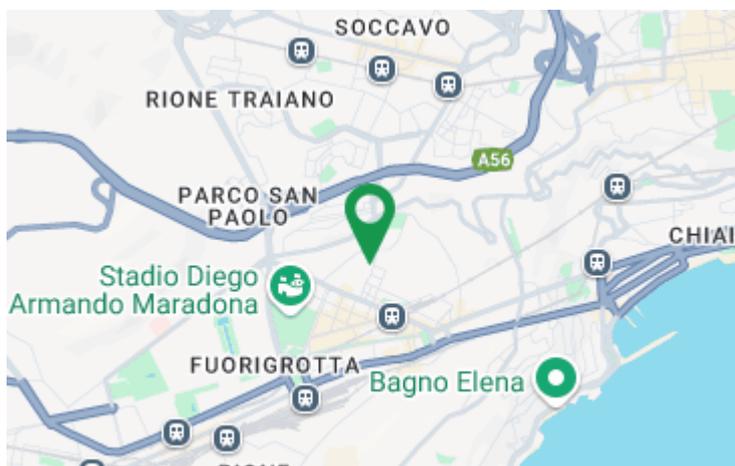
EP globale rinnovabile: 175.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita in Via Enrico Arlotta, strada centrale del quartiere Fuorigrotta, ubicata tra Via Giacomo Leopardi e Via Nino Bixio, appartamento in parco con servizio di portineria, posto auto e cantina. L'immobile, termo autonomo, si presenta in buono stato manutenzione ed è composto da: ingresso in disimpegno, soggiorno living con cucina a vista con doppio punto luce con uscita su balcone, tre camere da letto e servizio. Posto ad un piano intermedio con ascensore, gode di doppia esposizione est-ovest con doppi balconi risultando soleggiato ed

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

