



Rif.: 60709111

**€ 440.000**

## Quadrilocale in vendita

Napoli, Via Giambattista Marino - Fuorigrotta Cariteo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.080
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	6

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 172.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 128.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PRESTIGIOSO APPARTAMENTO FRONTE STADIO. Proponiamo in vendita in Via Giambattista Marino, strada centrale del quartiere Fuorigrotta, a breve distanza dalla metro e dai principali servizi cittadini, ampio quadrilocale con doppi accessori. Ubicato in uno stabile signorile di edilizia privata con servizio di portierato e dotato di ascensore, è posto ad un piano alto e gode di una doppia esposizione est ed ovest con affaccio libero sullo Stadio Diego Armando Maradona con balconi terrazzati. L'immobile si presenta in buono stato abitativo e disposto su pianta rettangolare, composto da: ingresso in disimpegno, cucina abitabile, quattro camere da letto e doppi servizi. Soluzione ideale per chi è alla ricerca di un appartamento con ampi spazi e soleggiato. VISIONABILE TUTTI I GIORNI previo avviso telefonico allo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

