



Rif.: 61230993

**€ 375.000**

## Trilocale in vendita

Napoli, Via giuseppe martucci - Chiaia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 440
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore di Chiaia più precisamente in via Giuseppe Martucci, proponiamo in vendita un attico signorile di 60 mq, situato in un elegante edificio di inizi '900, tenuto in ottime condizioni. L'appartamento, al quinto e ultimo piano, offre una luminosità naturale che pervade ogni ambiente. Composto da tre locali, include una camera da letto, un ambiente soggiorno oltre a cucina e bagno. Gli interni sono in buone condizioni, pronti per essere abitati. La presenza dell'ascensore garantisce un accesso comodo e agevole. La posizione centrale dell'immobile permette di godere appieno delle comodità e dei servizi che il quartiere di Chiaia offre, rendendolo una scelta ideale per chi desidera vivere in una delle zone più prestigiose di Napoli. Visionabile previo avviso telefonico chiamando il numero 08118677720 oppure contattandoci via mail all'indirizzo: na1a5 o tramite WhatsApp al numero +3908118677720. Presso la nostra agenzia Tecnorete, è possibile su richiesta, grazie ai professionisti della

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

