



Rif.: 61208391

**€ 2.100 / mese**

## Quadrilocale in affitto

Napoli, Viale Maria Cristina - Corso Vittorio Emanuele - Cv Emanuele Lato Mergellina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.040
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

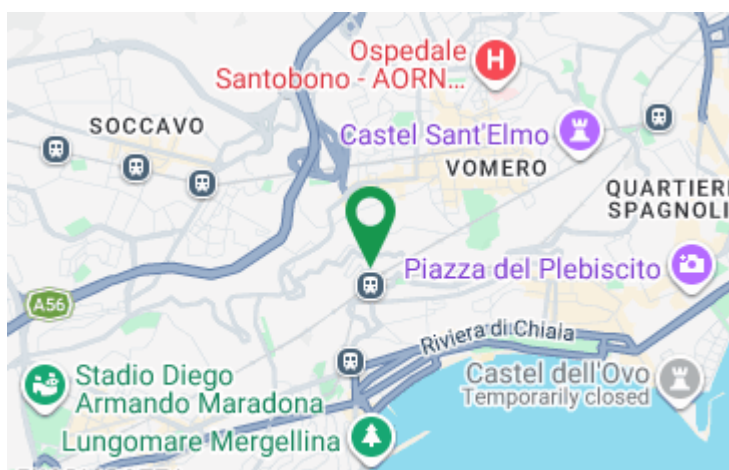
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella rinomata zona del Corso Vittorio Emanuele, precisamente In Viale Maria Cristina di Savoia, proponiamo in locazione un immobile che si trova ad un piano intermedio servito da ascensore, edificio storico. Con una superficie di 140 mq, l'appartamento offre spazi ben distribuiti: ampio ingresso in disimpegno, due ampie camere da letto, due bagni moderni, un soggiorno accogliente e una cucina funzionale. La soluzione gode di un'estrema luminosità a tutte le ore del giorno. Un ulteriore locale può essere adibito a studio o sala hobby. Il balcone offre un piacevole affaccio panoramico. Completa la proprietà un posto auto, una caratteristica preziosa in questa zona. La posizione strategica consente di godere delle bellezze di Napoli, con la comodità di tutti i servizi a portata di mano. Visionabile previo avviso telefonico chiamando

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

