



Rif.: 61192798

€ 390.000

Trilocale in vendita

Napoli, Via Del Parco Margherita - San Pasquale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In Via del Parco Margherita a pochi passi da Piazza Amedeo, si propone in vendita un immobile di 110 mq, situato al piano seminterrato di un palazzo storico. Questa proprietà, composta da tre locali, rappresenta un'opportunità ideale per chi desidera un investimento sicuro o un pied-à-terre nel centro della città. L'appartamento si trova in un contesto signorile, caratterizzato da un'atmosfera unica e da un'architettura d'epoca che conserva il fascino del passato. La posizione strategica consente di vivere appieno la vivacità e la cultura di Napoli, con la comodità di avere tutti i servizi a portata di mano. Perfetto per chi cerca una soluzione abitativa che unisca storia e praticità, questo immobile offre un'opportunità unica per immergersi nella vita cittadina senza rinunciare alla tranquillità di un contesto esclusivo. L'immobile che attualmente è adibito ad ufficio ha categoria abitativa. Visionabile previo avviso telefonico chiamando il numero 08118677720 oppure contattandoci via mail all'indirizzo: na1a5 o tramite WhatsApp al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

