



Rif.: 61138609

**€ 1.500.000**

### Attico in vendita

Napoli, Via Francesco Crispi - Chiaia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

-Esclusivo Attico Panoramico - L'Eleganza del '900 Incontra la Maestosità del Golfo immerso nell'atmosfera storica ed elegante di Via Francesco Crispi, presentiamo un'opportunità immobiliare unica: un magnifico attico di circa 170 mq situato in uno splendido palazzo d'epoca del '900, caratterizzato da eleganti dettagli in bugnato e servito da ascensore. Un Terrazzo da Sogno: il vero cuore di questa proprietà è il suo terrazzo panoramico, un palcoscenico privato affacciato su uno degli scenari più belli del mondo. Godetevi l'orientamento a Sud che garantisce una luminosità ineguagliabile e una vista mozzafiato sul: Golfo di Napoli, l'incanto di Capri ed i pittoreschi tetti di Napoli Con una superficie interna di circa 170 mq, l'appartamento offre spazi generosi e una distribuzione razionale, ideale per chi cerca una residenza di

### Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

