



Rif.: 61137836

**€ 595.000**

## Quadrilocale in vendita

Napoli, Via S. Pasquale - San Pasquale

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.920
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	5
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

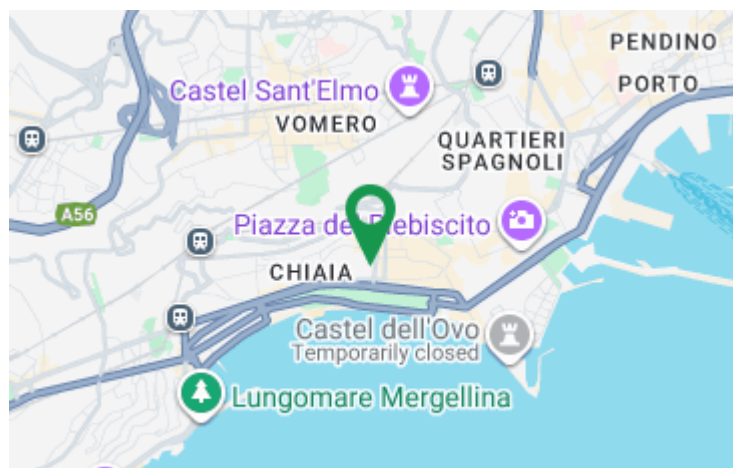
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore di San Pasquale a Chiaia, Tecnorete Crispi è lieta di proporre in vendita un appartamento sito ad un piano basso di un edificio storico del 1900. L'immobile offre un doppio ingresso, garantendo praticità e versatilità negli spazi. Con una superficie di 130 mq, l'appartamento offre ampi spazi suddivisi in quattro locali. Le due camere da letto sono luminose e ben distribuite, mentre i due bagni garantiscono praticità e funzionalità. Un'ulteriore stanza offre la possibilità di essere utilizzata come studio o area relax. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una residenza elegante e ben posizionata nel vivace contesto partenopeo. Visionabile previo avviso telefonico chiamando il numero 08118677720 oppure contattandoci via mail all'indirizzo: na1a5 o tramite WhatsApp al numero +3908118677720. Presso la nostra agenzia Tecnorete, è possibile su richiesta, grazie ai

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

