



Rif.: 61030127

**€ 515.000**

## Trilocale in vendita

Napoli, Via del Parco Margherita - Chiaia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

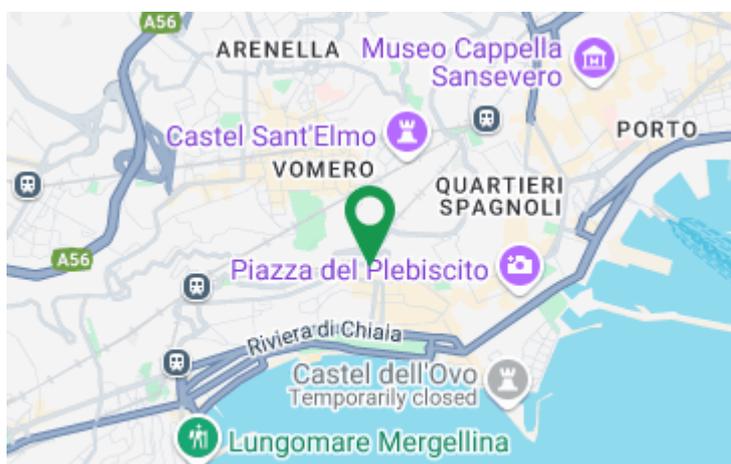
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

-APPARTAMENTO IN OTTIME CONDIZIONI CON POSSIBILITA' DI POSTO AUTO-In via del Parco Regina Margherita, a pochi passi dalla funicolare di Chiaia, e dalla centrale Piazza Amedeo dove troviamo anche la linea metropolitana, fra un susseguirsi di edifici con forme geometriche ed altezze eterogenee, facciate che presentano elementi di ispirazione neoromanica, neoclassica e dal gusto neorinascimentale, in questa splendida cornice, la Tecnorete Crispi propone in vendita un'incantevole proprietà, in ottime condizioni interne, con possibilità di posto auto e posto moto un unicum per il quartiere. All'ultimo piano di un'edificio in pieno stile liberty, con ornamenti e decorazioni in marmo, risalente ai primi del '900, nasce questa affascinante soluzione di circa 90mq che è così composta: ingresso che ci accoglie direttamente nella

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

