



Rif.: 61071341

**€ 550.000**

## Quadrilocale in vendita

Napoli, Via Posillipo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 170.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Posillipo - Appartamento ristrutturato vista mare. L'appartamento che vi proponiamo in vendita, è sito nel tratto centrale di Via Posillipo, nelle immediate vicinanze di Piazza Salvatore di Giacomo e della clinica Posillipo. Ubicato al primo piano di uno stabile in cemento armato, è ristrutturato ed ha ingresso in soggiorno, cucina abitabile, sala da pranzo, disimpegno che porta alla camera da letto singola, ai due bagni e alla camera da letto padronale. L'immobile risulta essere luminoso in tutte le ore del giorno in quanto gode di tripla esposizione, in particolare, dalle due camere da letto, è possibile accedere ai due balconi con scorcio di vista mare. Completa il tutto la cantinola di proprietà e possibilità di posto auto e posto moto. E' a pochi metri dalle diverse attività commerciali di Piazza Salvatore di Giacomo e alle fermate dell'autobus che vi permetteranno di spostarvi anche comodamente a piedi verso le altre zone della città.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

