



Rif.: 60980157

↓ € 88.000

€ 100.000 (-12%)

## Monocale in vendita

Napoli, Via Sermoneta a Posillipo - Posillipo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 25 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 170.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

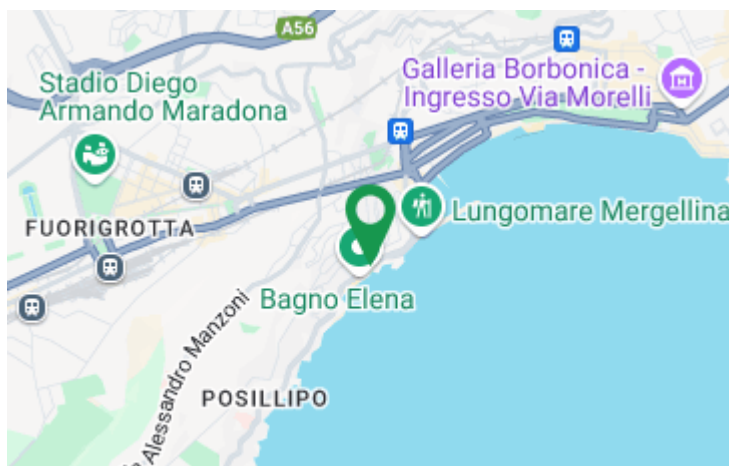
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Via Posillipo - Monocale ristrutturato adiacente stabilimenti balneari. Il monocale che vi proponiamo in vendita è in buone condizioni, posto al piano terra con ingresso indipendente ed è composto da un ambiente adibito a camera con punto luce e un bagno. Sito in Via Sermoneta, con accesso pedonale anche da Via Posillipo e Largo Sermoneta è ubicato nelle immediate vicinanze dei più importanti stabilimenti balneari del quartiere quali Lido Ondina, Bagno Elena, Bagno Sirena e Bagno Ideal. Di notevole comodità la spiaggia libera, la quale vi è a pochi passi dall'abitazione. Avrete la possibilità di raggiungere anche il Lungomare Caracciolo di Mergellina, dove numerose sono le attività di ristorazione, bar e lounge bar. Vi è anche un supermercato sito in Largo Sermoneta e la fermata dell'autobus dove grazie al 140 potrete raggiungere il cuore della città in meno di 10 minuti. L'immobile è visionabile previo appuntamento telefonico.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

