



Rif.: 60977651

**€ 350.000****Trilocale in vendita**

Napoli, Via Nicola Ricciardi - Posillipo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 126 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	2

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via Nicola Ricciardi - Appartamento ristrutturato in contesto storico. L'appartamento che vi proponiamo in vendita è ubicato in Via Nicola Ricciardi, nelle immediate vicinanze di Via Santo Strato e di Marechiaro. L'immobile è in buone condizioni, ben diviso, ed è composto da ingresso in ampio soggiorno con bagno annesso e ripostiglio, cucina abitabile, bagno, vano lavanderia, camera da letto padronale e due camerette. Ubicato in contesto signorile, con possibilità di parcheggio, in zona strategica adatta anche ad uso studio, è a pochi minuti dagli stabilimenti balneari di Marechiaro, dalle varie attività commerciali di Via Santo Strato ed è, inoltre, prospiciente

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

