



Rif.: 60909209

**€ 320.000**

## Quadrilocale in vendita

Napoli, Via Nicola Ricciardi - Posillipo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 280 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Borgo del Casale - Ruderì indipendenti con giardino. I ruderi che vi proponiamo in vendita, sono ubicati nel Borgo del Casale, antico borgo di pescatori, servito da diverse attività commerciali, tra le quali un minimarket, pizzeria ed adiacente Via Giovanni Pascoli. Le soluzioni indipendenti, sono completamente da ristrutturare, e grazie al progetto approvato, si prevede la seguente distribuzione:- Il primo rudere, di circa 80 mq coperti avrà ingresso in cucina con un primo bagno di servizio, soggiorno, disimpegno, due camere da letto e un secondo bagno d'uso alla zona notte.- Il secondo, di circa 65 mq, ha ingresso in disimpegno, cucina, camera e bagno, con un generoso

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

