



Rif.: 60736170

**€ 250.000****Bilocale in vendita**

Napoli, Via Santa Lucia - Santa Lucia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** G**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA SANTA LUCIA - Nelle immediate vicinanze del lungomare e a pochi passi da Piazza del Plebiscito proponiamo in vendita grazioso bilocale di 50 mq.L'immobile è situato al piano terra con accesso dal cortile interno di uno stabile d'epoca con servizio di portierato ed ascensore.L'appartamento, composto da due ambienti entrambi di ottima quadratura, è così diviso: prima camera con soppalco e servizio, la quale permetterebbe grazie alla sua disposizione di poter ricavare una confortevole zona giorno proprio all'ingresso e zona notte (o studio). A seguire troviamo la seconda camera, appunto anch'essa di ampia quadratura, che potrebbe essere pensata come un ulteriore zona notte.A completare la soluzione infine troviamo un comodo scantinato, ideale per poter essere adibito come ripostiglio o ampia zona lavanderia. E' da specificare oltretutto che attualmente l'immobile risulta essere locato con una rendita mensile di 700,00.Tutti gli ambienti sono dotati di punti luce che rendono l'immobile luminoso ed arioso. Data la centralità della zona, è possibile valutare l'acquisto anche per un uso ricettivo.E' visionabile tutti i giorni previo avviso telefonico.Per maggiori informazioni, [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

